www.ecostampa.it

asca
agenzia stampa quotidiana nazionale
Decisioni in tempo reale
Direttore Responsabile Gianfranco Astori
News in tempo reale GRATIS con ASCA
HOME | CHI SIAMO
BREAKING NEWS | ECONOMIA | BORSE&MERCATI | POLITICA | ENTI LOCALI | SPORT | ATTUALITA' | FLASH
speciali | RICOSTRUZIONE ABRUZZO | CINEMA E SPETTACOLO | 150 ANNI UNITA' D'ITALIA |
utilità RSS
accesso abbonati
nome utente password
ASCA
economia finanza tecnologia
politica sociale
esteri
archivio news
news@mail
ascachannel
multimedia
PARTNERS

enti locali

09-11-2010

## VENETO: CRESME, LEGGERA RIPRESA MERCATO COSTRUZIONI

(ASCA) - Verona, 9 nov - E' stato presentato questa mattina presso l'Auditorium Verdi di Veronafiere, nell'ambito del Construction day, l'annuale appuntamento dedicato al mondo dell'edilizia e costruzioni, il 18° rapporto congiunturale e previsionale del mercato di settore. E' un Veneto in chiaroscuro quello che emerge dalle parole di Lorenzo Bellicini, direttore del CRESME, l'istituto leader nell'analisi del mercato dell'edilizia.

"Il comparto dell'edilizia e delle costruzioni trova nella Fiera di Verona un punto di riferimento autorevole - afferma Claudio Valente, vicepresidente vicario di Veronafiere -. Samoter, Marmomacc, SolarExpo, Green Building, Progetto Fuoco e Legno Edilizia sono rassegne di settore che invitano a ripensare la pianificazione non piu' in termini di espansione, quanto di riqualificazione, puntando sul rispetto per l'ambiente e l'utilizzo di materiali come la pietra naturale e il legno".

"Dallo studio emerge, per il Veneto, un mercato immobiliare in leggere ripresa: sono tre le citta' venete nella classifica dei primi 15 capoluoghi per numero di transazioni nel 2010 - sottolinea Lorenzo Bellicini -. La prima e' Venezia che scala due posizioni rispetto al 2009 quando era al 12° posto: 3176 le transazioni stimate dallo studio, con una crescita del 14,9% sul 2009. In controtendenza quindi rispetto al 2009 che aveva visto un vistoso calo del 17,8% sul 2008".

Sul fronte invece delle opere pubbliche, il Rapporto Congiunturale Cresme segnala una contrazione nel periodo gennaio- settembre 2010 sia del numero di gare pubblicate che dell'importo complessivo. Un dato che conferma la preoccupazione espressa piu' volte dal presidente di Ance Veneto Stefano Pelliciari, "sul rischio di un forte ridimensionamento del mercato dei lavori pubblici se non si troveranno correttivi alle norme del Patto di Stabilita' che vincolano le amministrazioni pubbliche".

Un tema ancor piu' scottante in questi giorni, dopo l'alluvione che ha colpito il Veneto con danni stimati attorno al miliardo di euro. Molti amministratori locali hanno infatti gia' chiesto l'esenzione dei loro comuni dall'obbligo di rispetto del Patto di Stabilita', per poter realizzare gli indispensabili interventi sul territorio.

Prende sempre piu' quota invece lo strumento del Project Financing, anche se non ai livelli della vicina Lombardia che ne conta ben 337 nel solo periodo gennaio settembre 2010.

Grazie anche al peso di alcuni maxi progetti, come la Pedemontana Veneta, che da sola vale 2.391 milioni di euro, la distribuzione del valore del mercato del PF nel 2010 premia il nord est con una quota pari al 30% del totale seguito dalle Isole 27%, Centro con il 21%.

fdm/sam/alf

(Asca)

seleziona una regione
Abruzzo
Basilicata
Bolzano
Calabria
Campania
Emilia Romagna
Friuli Ven. Giu.
notizie correlate
ultimi 07
MALTEMPO/ IDV, 10 MLN DA ASSESTAMENTO BILANCIO
MALTEMPO/ SACCONI, I FONDI CI SONO MA ANCHE TANTI SCIACALLI
MALTEMPO/ MANZATO, CHIEDO SOLIDARIETA' ALTRE REGIONI
MALTEMPO/ ANCHE PROTEZIONE CIVILE TRENTINA A VALLI DEL PASUBIO
MALTEMPO/ COTA, PIEMONTE ATTIVO PER ALLUVIONE
MALTEMPO/ ZAIA, RIMPINGUARE FONDO PROTEZIONE CIVILE
MALTEMPO/ ZAIA, VERSO UN MILIARDO DI DANNI
MALTEMPO/ GALAN E ZAIA PERLUSTRANO AREE COLPITE IN ELICOTTERO
MALTEMPO/ ZAIA AI PARLAMENTARI, NECESSARIO COLPO DI RENI
MALTEMPO/ IDV, STANZIARE 10 MLN CON ASSESTAMENTO BILANCIO

083929

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.